

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

*"Упражняване на строителен надзор на обект: Терен за спорт и отдих „Суха река”, по проект „Green Urban Territories- Better Place to Live”, Договор No B2.6d.12, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД** със седалище и адрес на управление: гр. Свиленград, бул. „България“ № 32, ЕИК: 000903825, представлявано от арх. Анастас Карчев – Кмет на Община Свиленград.

**ПРОЕКТ**

„Green Urban Territories- Better Place to Live”, Договор No B2.6d.12, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”

**Местонахождение на обекта** – Република България, област Хасково, община Свиленград, гр. Свиленград.

**СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Срокът за изпълнение на поръчката е от датата на започване на изпълнението на договора до приключване на всички поети ангажименти, както следва:

- **СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР:** в съответствие със сроковете за изпълнение на дейностите по обществена поръчка с предмет „Благоустройство на обект: Терен за спорт и отдих „Суха река” по проект „Green Urban Territories - Better Place to Live”, Договор No B2.6d.12, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”. Срокът започва да тече от датата на подписване на Протокол обр. 2/2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 от Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- **СРОК ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОКОНЧАТЕЛНИЯ ДОКЛАД и ТЕХНИЧЕСКИЯ ПАСПОРТ** – до 20 (двадесет) календарни дни считано от датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 от Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

За строежа има издадено разрешение за строеж. Услугите по строителен надзор ще се изпълняват след сключване на договора за изпълнение на СМР.

**I. ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live” с акроним „GUT-BPL”, Договор No B2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежа чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба. Настоящата обществена поръчка с предмет **"Упражняване на строителен надзор на обект: Терен за спорт и отдих „Суха река”**, по проект „Green Urban Territories- Better Place to Live”, Договор No B2.6d.12, финансиран по програма за трансгранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ-БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, е с **максимална стойност 2 444,75 лв. без ДДС.**

При изпълнение на поръчката строителния надзор има следните задължения в съответствие с чл.168 от ЗУТ, чийто обхват включва:

- законосъобразно започване на строежа;
- осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- участие в изготвянето и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно изискванията на Законите разпоредби, включително Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ. бр.72 от 15 август 2003г. с последващите изменения и допълнения);
- при нарушаване на техническите правила и нормативи лицето, упражняващо строителен надзор, е длъжно да уведоми регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- изготвяне, след приключване на строително-монтажните работи, на “Окончателен доклад от лицето, упражняващо строителен надзор” по смисъла на ЗУТ и на НАРЕДБА № 2 ОТ 31 ЮЛИ 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Окончателният доклад да е съставен на български език, подписан и подпечатан от лицето, упражняващо строителен надзор, и подписан от технически правоспособните физически лица, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, както и да е представен на Възложителя с приложени съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба, необходими за издаване на разрешение за ползване на строежа;
- отговорност за щети, които са нанесли на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството;

**Освен това, изпълнителят е длъжен:**

- да контролира изпълнението на строежа, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169 от ЗУТ;
- да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор;
- да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа;

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live” с акроним „GUT-BPL”, Договор No B2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”

- да контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;

- да обсъжда с Възложителя, Строителя и Проектанта относно възникналите проблеми във връзка със строителните дейности и информиране на възложителя и ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби;

- да контролира материалите и оборудването в съответствие с изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти;

- да контролира опазването на околната среда и управлението на отпадъците в съответствие със Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;

- да контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от Строителя с акт. След извършените проверки на място и установено съответствие с извършените СМР, подписва акта;

- да участва в оперативки и срещи с другите участници в строителния процес;

- да окомплектова цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за съответствие и др. и информиране на Възложителя за липсващи документи, както и съдействие за тяхното набавяне;

- да подпомага страните с указания относно прилагането на нормативните документи в България и законосъобразното изпълнение на проекта;

- да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация;

- да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- да заверява заедно с Възложителя, Проектанта, Строителя, и лицето упражнило Авторски надзор, изготвената екзекутивна документация при спазване на разпоредбите на чл. 175 от ЗУТ;

- да представи цялата екзекутивна документация за безсрочно съхраняване на органа, издал разрешението за строеж, а в необходимия обем - и на Агенцията по геодезия, картография и кадастър;

- да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп, по всяко приемливо време, до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това;

- да изготви Техническият паспорт на Строежа, съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г.;

- да участва в съставянето и подписване на констативен акт, съгласно чл.176, ал.1 от ЗУТ, с който се удостоверява, че Строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл.169, ал. 1 и 3 от ЗУТ и условията на договора;

- да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

• Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.

• Всяка друга относима нормативна уредба по изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка.

**Забележка:** Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в Количествено-стойностните сметки за осъществяваните СМР.

## **II. ОПИСАНИЕ И ОБЕМ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ: "ТЕРЕН ЗА СПОРТ И ОТДИХ „СУХА РЕКА”, ЗА КОИТО ЩЕ СЕ УПРАЖНЯВА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР**

Предвидено е в рамките на обект: „Терен за спорт и отдих „Суха река”, съгласно одобрения Технически проект да се изпълнят следните дейности:

### **1. Обособяване на алейна мрежа и площадки:**

- Всички алеи и площадки за отдих да се изградят от настилка от шампован бетон, съгласно одобрения технически проект, като трябва да се предвидят деформационни fugи, за да не се допуска напукване на шампования бетон вследствие на термично разширение.

- Изграждане на паркинг със 7 паркоместа (едното от тях, предназначено за хора с увреждания). В зелената площ към него да се предвиди монтиране на стойки за паркиране на 10 велосипеда (два броя стойки за 5 колела, материал: неръждаема стомана, повърхност: поцинкована).

- От северната и от южната части на парка да се обособят кътове за краткотраен отдих. В южния кът да се изгради мини сцена (г1, съгласно техническия проект (ТП)), предназначена за игри, театър на открито, малки детски концерти и други подобни изяви. В северния кът да бъде монтирана художествена пластика (г2, съгласно ТП).

Задължение на изпълнителя е да изпълни всички съпътстващи дейности, свързани с монтаж на съоръжения, парково оборудване и други.

### **2. Изграждане на детска площадка за деца до 6 години**

Площадката е организирана върху площ от 798 кв.м., съгласно ТП и от всички страни трябва да бъде оградена с дървена ограда, с височина 1 м. Съгласно техническия проект в зоната на площадката да се монтират дървена беседка (шестоъгълна, материал: ела, с диаметър: 5 м) и пейки с облегалка и подлакътници (метална конструкция и дървени седалка и облегалка; размери: дължина 1,90-2,10 м, широчина 0,45-0,55 м). Достъпа до детската площадка за деца в неравностойно положение да се изпълни с настилка от декиннг WPC /термо дървен композит/, под който да се положи черен геотекстил за предотвратяване настаняването на плевели и треви. В тази зона на парка да бъдат засадени широколистни дървета, които да подсигурят повече сянка за децата, ползващи площадката. Видовият състав на дървесно-хростовата растителност да се изпълни, съгласно Дендрологичния списък, приложен към ТП. Детските съоръжения да се монтират върху бетонови фундаменти (там където е необходимо), вкопани в земята, ситуирани, съгласно техническия проект. Задължение на изпълнителя е да изпълни бетоновите фундаменти, необходими за монтаж на съоръженията. Високите зони на падане на съоръженията да се запълнят с дървен чипс с дебелина на слоя 25-35 см., а ниските зони да са с тревен килим, съгласно ТП. Съоръженията да бъдат от висококачествен дървен материал (акация),

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live” с акроним „GUT-BPL”, Договор No B2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”



устойчив на атмосферни условия и предлагащи разнообразни игри за катерене, люлеене, пързаяне и други комбинирани игри. На площадката да бъдат ситуирани следните съоръжения:

- **Дървена люлка /а2, съгл. ТП/**, подходяща за 3 годишни деца, и с капацитет 2 деца. Конструкцията на съоръжението да бъде изработена от здрав и качествен дървен материал - акация, седалките да бъдат от обработена гума тип пчелна пита, веригите за люлките да са изработени от поцинкована стомана.

- **Дървена люлка /а3, съгл. ТП /**, подходяща за деца до 6 години, и с капацитет 2 деца. Конструкцията на съоръжението да бъде изработена от здрав и качествен дървен материал - акация, седалките да бъдат от обработена гума тип пчелна пита, веригите за люлките да са изработени от поцинкована стомана.

- **Мултифункционално съоръжение /а4, съгл. ТП /** от висококачествен дървен материал (акация), с предназначение за катерене, пълзене, пързаяне, баланс и други игри. Съоръжението да включва елементи: две пързалки (пльзгача част да е изработена от неръждаема стомана), дървен тунел за пълзене, дървена стена за катерене, безопасни преходни площадки между различните елементи, които да имат дървен покрив и да са с възможност за вход и изход под формата на дървена стена за катерене със заковани дървени дъски (като държачи), служещи за изкачване.

- **Мултифункционално съоръжение /а5, съгл. ТП /** от висококачествен дървен материал (акация), с предназначение за катерене, пързаяне, баланс и други игри. Съоръжението да включва елементи: пързалка (пльзгача част да е изработена от неръждаема стомана), безопасна площадка с дървен покрив, пътека направена от дървени дънери с различна височина, 3 бр. дървени стълбове с различна височина, с разположени върху тях държачи (служещи за катерене), въжена стена за катерене и лост за различни видове занимания.

- **Съоръжение тип клатушка за 2 бр. деца**, с размери: дължина. Основите и движещото се рамо (системата) на съоръжението да са изработени от плътна акация, кръгли греди, дръжките да са направени от поцинкована, боядисана стомана, поеманият механизъм (елемента на съоръжението което поема удара и тежестта при допир със земята при клякане), да е изработен от каучук, движещият механизъм (системата) да бъде изработена от неръждаема стомана.

Материалите, използвани за изработка на съоръженията, да са устойчиви на атаки от външни източници (насекоми, гъби, климатични влияния). Конструкцията на съоръженията да бъде изработена от здрав и качествен дървен материал – акация. Дървените панели, покривите, съоръженията за катерене и тунелите да са изработени от качествен дървен материал лиственица. Подовите платформи да бъдат изработени от непльзгач се материал. Държачите за катерене да са изработени от полиамидна пластмаса.

*Изграждането на детската площадка да бъде съобразена с НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Разположението на всички елементи да бъде спрямо изготвения технически проект.*

### **3. Детска площадка за деца от 6 до 12 години**

Площадката е с площ от 668 кв.м., съгласно ТП. Площадката да се ограда с дървена ограда (височина 1 м) по двете дължини. Двете страни на площадката, които са без ограда, да се оформят с прегради от храстова растителност. Да се предвидят три подхода, а по двете къси страни да се изолира с растителност. Предвидените дървени пейки с облегалка, изработени от метал и дърво (размери: дължина 1,90-2,10 м, широчина 0,45-0,55 м) да се разположат извън площадката, за да се освободят повече зелени площи. Достъпа до детската площадка за деца в неравностойно положение да се изпълни

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live” с акроним „GUT-BPL”, Договор № В2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-А ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”

с настилка от декинг WPC /термо дървен композит/, под който да се положи черен геотекстил за предотвратяване настаняването на плевели и треви. Съоръженията предлагат повече комбинирани игри и занимания за големи деца. Детските съоръжения да се монтират върху бетонови фундаменти (там където е необходимо), вкопани в земята, ситуирани, съгласно техническия проект. Задължение на изпълнителя е да изпълни бетоновите фундаменти, необходими за монтаж на съоръженията. Предвидените настилки за детската площадка са ударопоглътщаща настилка от дървен чипс и тревен килим, съгласно ТП. На площадката да бъдат ситуирани следните съоръжения:

**- Композиция от съоръжения /б1, съгл. ТП/,** състояща се от 9 елемента с различно предназначение. Първият елемент е предназначен за пазене на баланс и представлява дървена успоредка с прикачена дървена греда (чрез въжета). Вторият елемент е дървен мост, служещ за пазене на равновесие. Третият елемент е съоръжение тип лост, с конструкция от 4 бр. масивни дървени греди. Четвъртият елемент е дървена успоредка със прикрепени към нея въжета за преминаване. Петият елемент е пътека направена от 6 бр. дървени дънери с различна височина. Шестият елемент се състои от 3 бр. дървени стълбове с различна височина с разположени върху тях държачи, служещи за катерене. Седмият елемент е съоръжение тип хоризонтална стълба служеща за висене и друг тип игри. Осмият елемент е балансираща греда. Деветият елемент се състои от три различни на височина съоръжения тип „лост“.

**- Комбинирано съоръжение /б2, съгл. ТП /,** представляващо съчетание от различни елементи за катерене, висене, провиране и пазене на баланс. Съоръжението да включва елементи: хоризонтална стълба, вертикални стълби, обезопасени преходни площадки между различните елементи с възможност за вход и изход, стена за катерене с изкуствени опорни точки (държачи) във формата на животни, елемент тип тунел от стоманени рингове, служещ за преминаване.

**- Люлка от дървен материал,** подходяща за деца от 6 до 12 години, с капацитет 2 деца **/б3, съгл. ТП /.** Съоръженията да бъдат изработени от здрав и качествен дървен материал - акация, седалките да бъдат от обработена гума тип пчелна пита, веригите за люлките да са изработени от поцинкована стомана.

Материалите, използвани за изработка на съоръженията да са устойчиви на атаки от външни източници (насекоми, гъби, климатични влияния). Дървените панели, съоръженията за катерене и тунелите да са изработени от качествен дървен материал лиственица. Подовите платформи да бъдат изработени от неплъзгащ се материал. Тръбите и болтовете за крепежните елементи да са изработени от неръждаема стомана. Държачите за катерене да са изработени полиамидна пластмаса.

*Изграждането на детската площадка да бъде съобразено с НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Разположението на всички елементи да бъде спрямо изготвения технически проект.*

#### **4. Площадка за фитнес на открито**

Площадката е с площ 178 кв.м. и е разположена в близост до паркинга. Настилната да е гумирана ударопоглътщаща, положена върху армирана бетонова настилка. Бетонът да се положи върху добре валирана трошено-каменна настилка. На площадката да се монтират три броя съоръжения за различни упражнения върху бетонови фундаменти (там където е необходимо), вкопани в земята, ситуирани, съгласно техническия проект. Задължение на изпълнителя е да изпълни бетоновите фундаменти, необходими за монтаж на съоръженията., спрямо техническия проект. От западната страна площадката да се изолира с алейни дървета с кълбовидни корони и цъфтяща храстова растителност под тях. В четирите ъгъла на площадката да се засадят колоновидни иглолистни дървета, които да рамкират

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live” с акроним „GUT-BPL”, Договор No B2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”

площадката и през зимния сезон, когато широколистните дървета и храстите са без листа. На площадката да бъдат ситуирани следните съоръжения:

- **Комбинирано фитнес съоръжение** /v1, съгласно ТП/. Съоръжението да включва следните елементи: лежанка; шведска стена ( 2 бр. с различна височина); лост за набиране и успоредка.

- **Комбинирано съоръжение** /v2, съгласно ТП/. Съоръжението да включва следните елементи: лост (2бр. на различни височини); велоергометър, бягаща пътека (повърхността за тичане да е направена от въртящи се ролки, които съпътстват движението), гребен тренажор със седалка и две дръжки, които да осигуряват здраво задържане.

- **Съоръжение тип кростренажор.**

Материалите, използвани за изработка на съоръженията да са устойчиви на атаки от външни източници (насекоми, гъби, климатични влияния). Съоръженията да бъдат изработени от неръждаема стомана и лакирана поцинкована стомана. Седалките на съоръженията да бъдат изработени от висококачествена гума.

*Изграждането на детската площадка да бъде съобразено с НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра. Разположението на всички елементи да бъде спрямо изготвения технически проект.*

## **5. Парково обзавеждане**

Цялата паркова територия е наситена с пейки с облегалка и подлакътници ( метална конструкция и дървени седалка и облегалка; размери: дължина 1,90-2,10 м, широчина 0,45-0,55 м), пейки с перголи (изработена от висококачествен дървен материал, дължина минимум 2 м, височина минимум 2,5 м) кошчета ( с метална конструкция и метална кофа, с дървена обшивка. Кофата да се върти с цел полесно изпразване на кошчето), къщички за птици (да бъдат подходящи за средни по размер птици; изработена от висококачествен дървен материал, с един отвор и двускатен покрив) и парково осветление, както и фотосоларно осветление в детските площадки. Площадката с перголи да се озелени с катерливи рози. Задължение на изпълнителя е да изпълни всички съпътстващи дейности, свързани с монтаж на съоръжения, парково оборудване и други.

Предвидено е изграждане на автоматизирана поливна система за поливане на зелените площи и дърветата.

Всички съоръжения да бъдат предварително съгласувани с Ръководителя на проекта.

**Гаранционен срок на монтираните съоръжения: минимум 2 години.**

## **Технологични особености на озеленяването**

По отношение на технологията на изграждане на парка, трябва да се спазва следната последователност : след завършване на строителните работи, прокарване на подземни комуникации и алейки настилки да се започне засаждане на дървесната и храстова растителност, която за предпочитане да е контейнерно произведена, позволяваща засаждане във всеки сезон и с по-добра прихващаемост. Дърветата да се засаждат при спазване на технологичните изисквания в дупки 60/60/60 см, с коренова бала при спазване на подходящ за това период на растежен покой / късна есен или ранна пролет/. След засаждането широколистните дървета да се укрепят с по три кола с дебелина  $d=7-8$  см и височина 150-170 см. Храстите да се засаждат в дупки 30/30/30 см., а живият плет в траншея 40/40 см. по цялата дължина.

Посевът на тревната смеска да се извърши с подбрани тревни видове, устойчиви на слънчеви месторастения. Посевът да бъде извършен при спазване на технологичните изисквания и

“Този документ е създаден в рамките на проект „Green Urban Territories- Better Place to Live“ с акроним „GUT-BPL“, Договор № B2.6d.12, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-A ГЪРЦИЯ- БЪЛГАРИЯ 2014-2020“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свиленград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз, Управляващия орган, Съвместния секретариат и участващите страни”

технологичното време за посев /април-май или август-септември/, при спазване на препоръчителните от производителя количества тревна смеска.

Преди направата на тревните площи трябва да се изгради проектираната поливна система. Тревните площи - 3470 кв.м., да се обработят механично на дълбочина до 20 см. преди посева на тревата, като се премахнат коренища от плевели, строителни отпадъци и естествени камъни.

Видовият състав на дървесно-храстовата растителност да бъде съобразен с Дендрологичната ведомост, част от техническия проект.

**Забележка:** Гаранционният срок на растителните видове трябва да е минимум 6 месеца след датата на подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършената работа. В рамките на гаранционния срок компрометираните растителни видове следва да се заменят с нови.

## **6. Изграждане на автоматизирана поливна система**

Водозахранването на поливната система се осъществява от резервоар и помпена станция, захранвани от сондажен кладенец.

Външните тревни площи се поливат, посредством подземни разпръсквачи. Те са монтирани на тръбна мрежа, изградена от полиетиленови тръби и фитинги /тип "бърза връзка"/, и обособени в отделни поливни сектори. Всеки един сектор се управлява от електромагнитни винтили, разположени в декоративна шахта. Електромагнитните вентили се управляват от програматор. Напояването е разделено на 31 отделни поливни сектора. Разделянето на секторите е продиктувано от възможностите на водоизточника, като е съобразено и с функционалните и естетически възможности на системата. На по-откритите места да бъдат използвани разпръсквачи с дюзи с нисък ъгъл.

Всички подземни разпръсквачи са произведени от специална висококачествена пластмаса, устойчива на механично въздействие и ултравиолетовите лъчи на слънцето. Основни характеристики на разпръсквачите: безшумни, широка гама на съотношението дебит-налягане-радиус на разпръскване, позволяващ прецизиране на оросяването в границите на поливната зона, взаимозаменяеми дюзи за различни показатели на водната струя за равномерно и фино разпръскване и отлично водно разпределение.

Разположението на разпръсквачите да бъде спрямо чертежите.

За автоматизиране на поливния процес да бъдат използвани отделни програматори, монтирани в шахтите при разпръсквачите, като те се синхронизират и работят последователно.

Да се предвиди монтаж на сензор за дъжд на открито. Отчита наличието на дъжд и автоматично спира и възстановява поливните цикли, като запазва предварително зададените програми. Сензорът за влага се монтира на 20 см дълбочина и отчита реалното количество на вода в почвата, както температурата на почвата и електропроводимост.

Цялата тръбна разгъвка на автоматичната поливна система да се изпълни от полиетиленови тръби и фитинги.

Всички материали, влагани в изграждането на площадките както и доставеното и монтирано оборудване да бъдат придружени с необходимите сертификати и/или декларации за съответствие.

Гаранционен срок на всички продукти, вложени в системата: 2 години

## **7. Електричество**

Всички дейности да бъдат изпълнени, съгласно техническия проект, част „Електро“

За управление и захранване на новото парково осветление да се монтира ново разпределително табло - ГРТ парково осветление. Парковото осветление да се изгради със стълбове с височина 3,20 м.



Управлението на осветлението да се осъществява чрез програмируемо времереле двуканално с астрономически часовник, осигуряващ включването и изключването на осветлението в необходимите часове, с възможност и за ръчно пускане на осветлението

Преди пускане в експлоатация да се направи проверка на изолацията на кабели и проверка на заземителните контури.

Изпълнението на СМР ще е съгласно одобрения инвестиционен проект и количествена сметка за изпълнение на видовете строително-монтажни работи.

#### **Категория на обекта**

Обекта е определен като IV<sup>та</sup> категория, съгласно чл.137, ал.1, т.4, б."г" от ЗУТ.

#### **Приложение:**

Инвестиционен проект във фаза „Технически проект” за обект „Терен за спорт и отдих „Суха река”

***!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.***

***Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., Възложителя на основание чл.50, ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.***

***Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.***